

	Településselátó Szervezet Esz2132 Göd, Duna utca 5. ☎ 06-27-530-600 ☎ 06-27-345-238 E-mail: telepulesellato@vnet.hu	 GÖD
Tárgy: 2010. évre lakbér előterjesztés Ügyintéző: Mészáros Emília		Ikt. szám: 425/2009.

Göd város Önkormányzat
Képviselő Testülete
2131. Göd
Pesti út 81.

Tisztelt Képviselők !

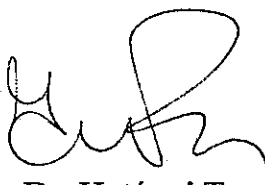
Az önkormányzati ingatlanok 2010. évi bérleti díjaira 10%-os emelést javaslunk a 2009. évihez képest.

A Hernád utcai Albérlők Háza néven működő épületben évek óta havi 3000 Ft volt a bérleti díj, ott szintén 10 % emelést javaslunk.

A Rózsa utca 33 szám alatti garázsra nem javaslunk emelést, ugyanis a jelenlegi feltételek mellett nincs igény rá.

A fentiek alapján az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 19/1996 (X.30) Ök. rendelet 27. §-át a mellékeltek szerint javasoljuk elfogadni.

Göd, 2009. november 19.


Dr. Hetényi Tamás
Igazgató



Határozati javaslat:

Göd város Képviselő Testülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 19/1996 (X.30.) Ök. rendelet 27. §-át 2010-től módosítja az előterjesztésnek megfelelően.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: dr Hetényi Tamás igazgató

**Göd Város Önkormányzatának sz. ök. rendelete
az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint
elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 19/1996. (X. 30.) sz. ök. rendelet
módosításáról**

1.§

A rendelet 27. §-a az alábbiak szerint változik:

Lakbérek

lakás jellege (komfort fokozat)	2010. év. Díj/ Ft/m²/hó
Szükség	22
komfort nélküli	33
Félkomfortos	60
Komfortos	132
Összkomfortos	176
Összkomfortos/szociális lakás/1 szobás	247
Összkomfortos/szociális lakás/2 szobás	286
<i>Albérnök Háza havi bérleti díj</i>	<i>3300 Ft/hó</i>

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjai

bérlemény címe	Jellege	2010. év bérleti díj Ft/hó
2132. Göd, Rózsa u. 33.	Garázsberleti díj	12.325

2.§

A rendelet 2010. január 1-én lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

- 90 -

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Göd Város Önkormányzat
Szociális Bizottság
2009. december 1-i ülésén készült jegyzőkönyvéből**

301/2009.(XII. 1.) sz. SzB határozat

**Göd Város Önkormányzat Szociális Bizottsága
javasolja a Képviselő-testület felé az alábbi rendelet-tervezet elfogadását:**

**Göd Város Önkormányzat .../2090. (XII. 9.) sz. ök. rendelete
az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre
vonatkozó szabályokról szóló 19/1996. (X. 30.) sz. ök. rendelet módosításáról**

1.§

A rendelet 27.§-a az alábbiak szerint változik:

Lakbérek

lakás jellege (komfort fokozat)	2010. év. Díj/ Ft/m²/hó
Szükség	22
komfort nélküli	33
Félkomfortos	60
Komfortos	132
Összkomfortos	176
Összkomfortos/szociális lakás/1 szobás	247
Összkomfortos/szociális lakás/2 szobás	286
Albériók Háza havi bérleti díj	3300 Ft/hó

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjai

bérlemény címe	Jellege	2010. év bérleti díj Ft/hó
2132. Göd, Rózsa u. 33.	Garázsberleti díj	12.325

2.§

A rendelet 2010. január 1-én lép hatályba.

Polgármester

Jegyző

Határidő: 2010. január 1.

Felelős: Dr. Szinay József jegyző

Kiadmány hiteles

Szászovszky Olga,
Göd, 2009. december 21.



Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság
elnöke től

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. december 9-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól szóló rendelet módosítása

A bizottság 2009. december 01-i ülésén tárgyalta fenti napirendet és 5 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Göd Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 19/1996(X.30.) Ök. rendelet 27. §-ának módosítását, a TESZ 425/2009. sz. előterjesztésben foglaltak szerint.

Göd, 2009. december 02.


dr. Pintér György
PEKB elnök