

**Göd Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal**

Előterjesztés

**Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottságának;
Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. 05. havi ülésére**

Tárgy: Belterületbe vonási kérelem

A Göd, 05/33; 05/35; 05/36 hrsz-ú ingatlantulajdonosok kezdeményezték a jelenleg külterületi ingatlanjaik belterületbe vonását, mely az érvényben lévő szabályozási tervvel és helyi építési szabályzattal összhangban van.

A mellékelt vázrajz szerinti területen, az önkormányzat is érdekelt a 05/34 hrsz-ú 50 m² alapterületű szennyvízátemelő területrendezésével.

A tulajdonosok illetve az Önkormányzat a más célú hasznosítás miatt a Földhivatal által megállapított földvédelmi járulékot megfizette.

Előzőek alapján kérjük a Göd, 05/33; 05/34; 05/35 és 05/36 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához a támogatást és hozzájárulást.

Határozati javaslat:

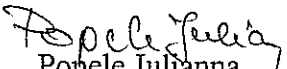
Göd Város Önkormányzata a 46/2008.(IX.25.) Ök rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv alapján hozzájárul az alábbi ingatlanok belterületbe vonásához:

Változás előtt		Változás után	
05/33 hrsz. gyep	500 m ²	8250 hrsz. kivett beépítetlen terület	500 m ²
05/34 hrsz. gyep	50 m ²	8251 hrsz. kivett szennyvízátemelő	50 m ²
05/35 hrsz. gyep	801 m ²	8252 hrsz. kivett beépítetlen terület	801 m ²
05/36 hrsz. gyep	600 m ²	8253 hrsz. kivett beépítetlen terület	600 m ²

Felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítások a Földhivatali nyilvántartásban átvezetésre kerüljenek.

Az önkormányzati tulajdonú 05/34 hrsz-ú ingatlan esetében a változás vagyonkataszterben történő átvezetés megtörténjen.

Göd, 2010. május 4.


Popele Julianna
Beruházási osztályvezető


Tarjányi Judit
főépítész

CARTOPED Kft.
2120 Dunakeszi
Barátság u. 34. VIII. 50.

Tel.: 20/3293902

A munkavégző neve

Munkaszám: 13-22/2009

G Ö D

külterület

város

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 05/33, 05/34, 05/35 és a 05/36 helyrajzi számú
földrészek belterületbe vonásáról

Méretarány: 1 : 1000

Szelvéyszám : 75-432-213 sz.

E vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését sorrendben
megelőzi a sz. vázrajz átvezetése.

A rajzi munkarész a lap hátoldalán található !

E vázrajz érvényteleníti a szám
alatt záradékolt vázrajzot

MEGJEGYZÉS :

a Változási vázrajz csak az AZONOSÍTÓ JEGYZÉK-kel
együtt érvényes !!

CARTOPED KFT
2120 Dunakeszi
Barátság út 34. VIII. 50.
Tel.: (27) 343-360
Adószám: 12881460-2-13
MNB: 11742104-20041374

A változás akaratunknak megfelelően
történt:

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő
F.2. Szabályzat tartalmi és pontossági előírásainak

Készítette: Dunakeszi,
2009. szeptember 08.

HOVÁNY BÉLA
FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK
1246/1991
P.H.

05/33

05/34

05/35

05/36

05/37

05/38

05/39

05/40

05/41

05/42

2009. szeptember 08.

2009. szeptember 08.

2009. szeptember 08.

2009. szeptember 08.

2009. szeptember 08.

2009. szeptember 08.

2009. szeptember 08.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék
a keltezésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás
előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Dunakeszi, 2009.

2009. szeptember 08.

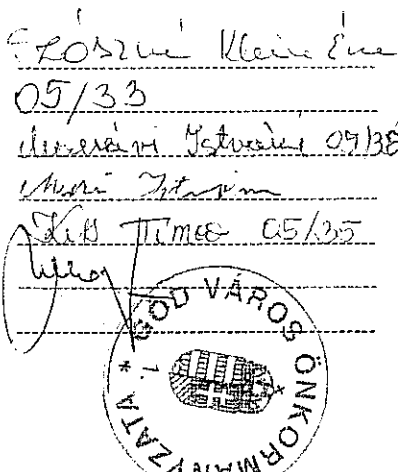
Ing. rend. min. sz.: 1246/1991
Ing. rend. min. sz.: 1911/2005

Mezőgazdász

P.H.
(köz. th.)

Csak más célú használati
engedéllyel érvényes!

3-853/09



-137-



HOVÁNY BÉLA
FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK
1246/1991

Zsolt Bék
CARTOPED KFT
2120 Dunakeszi
Barátság út 34. VIII. 50.
Tel.: (27) 343-360
Adószám: 12881460-2-13
MNB: 11742104-20041384

Göd Város Önkormányzat
Városfejlesztési Bizottságának
Elnöke tőle

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület részére

Tárgy: Belterületbe vonás: 05/33 – hrsz-tól 05/36 hrsz-ig

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága 2010. május 18-i ülésén tárgyalta fenti napirendet és 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Göd Város Önkormányzata a 46/2008.(IX.25.) Ök rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv alapján hozzájárul az alábbi ingatlanok belterületbe vonásához:

Változás előtt		Változás után	
05/33 hrsz. gyp	500 m ²	8250 hrsz. kivett beépítetlen terület	500 m ²
05/34 hrsz. gyp	50 m ²	8251 hrsz. kivett szennyvízáttemelő	50 m ²
05/35 hrsz. gyp	801 m ²	8252 hrsz. kivett beépítetlen terület	801 m ²
05/36 hrsz. gyp	600 m ²	8253 hrsz. kivett beépítetlen terület	600 m ²

Felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítások a Földhivatali nyilvántartásban átvezetésre kerüljenek.

Az önkormányzati tulajdonú 05/34 hrsz-ú ingatlan esetében a változás vagyonkataszterben is átvezetésre kerüljön.

Göd, 2010. május 18.


Kovácsik Tamás
VfB elnök