

**Göd Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal**

**Előterjesztés
Göd Város Önkormányzat Képviselő-testület,
Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság
2011. januári ülésére**

Tárgy: 1829/10 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!**

Göd, 1829/10 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, természetben 2131 Göd, Rómaiak útja 1829/10 hrsz. alatti 744 m² térmértékű, beépítetlen terület besorolású ingatlanra Lakatos Kálmán és Lakatos Kálmánné 2131 Göd, Hét-vezér u. 6. sz. alatti lakosok vételi szándékot jelentettek be, bruttó 12. 000, Ft/m² vételár megjelölésével.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Képviselő-testület 250/2008. (XII.11.) sz. ök. határozattal döntött arról, hogy a 1829/5-10 hrsz-ú beépítetlen terület besorolású ingatlanokat (6 db építési telek) licitálás útján kívánta értékesíteni 12. 000,- Ft/m² bruttó induló áron, oly módon, hogy az ingatlanokra a közüzemi szolgáltatások kiépítése vevők feladata.

A 2009. 06. 17-re meghirdetett licit eljárás eredménytelen volt.

Ezt követően a Képviselő-testület **145/2009. (VI.24.) sz. ök. határozattal** az alábbi döntést hozta:

„Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

*a tulajdonát képező 1829/5; 1829/6; 1829/7; 1829/8; 1829/9; 1829/10 hrsz-ú
ingatlanok értékesítésére az alábbi határozatot hozza:*

*Az ingatlanok értékesítését licitálási eljárás nélkül, a honlapon történő hirdetéssel teszi közzé.
Az ingatlanok jelen állapotukban, közművesítés nélkül kerülnek értékesítésre.
Az eladási árat 10. 000,- Ft/m² + Áfa összegben határozza meg.”*

Kérjük T. Bizottság támogatását és a Képviselő-testület döntését a vevő kijelölésére és az eladási ár meghatározására.

Előterjesztő: Popele Julianna beruházási osztályvezető

Határozati javaslat:

Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság javasolja,
Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 1829/10 hrsz-ú 2131 Göd, Rómaiak útja 1829/10 hrsz-ú 744 m² térmértékű, beépítetlen terület besorolású ingatlan értékesítését Lakatos Kálmán és Lakatos Kálmánné 2131 Göd, Hét-vezér u. 6.sz. alatti lakosok részére, 1/2-1/2 tulajdoni arányban. Az ingatlanra a közüzemi szolgáltatások kiépítése vevő feladata.

Vételár: bruttó: Ft

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, dr. Nyitrai Judit ügyvédet pedig az adásvételi szerződés elkészítésére, és a tulajdonosi változás földhivatali bejegyeztetésére.

Göd, 2011. január 11.

Márkó József
polgármester



T.

Göd Város Önkormányzata

Markó József polgármester úr!

Polgármesteri Hivatal, Göd	
Érkezett:	2011 JAN 05
Szám: 9-010-1/2011	Előirat:
Előadó: Kollós	Melléklet: 1

2131 Göd
Pesti út 81.

Vételi szándékot jelentek be az önkormányzat tulajdonában lévő 1829/10 hrsz-ú, 744 m² térmértékű beépítetlen terület megvásárlására bruttó 12000,- Ft/ m² vételi áron.

Elérhetőségem: 0620/9413977

Vásárlás esetén a tulajdoni hányad $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban :

Lakatos Kálmán 2131 Göd Hét-vezér u. 6

Lakatos Kálmánné 2131 Göd Hét-vezér u. 6

Göd, 2011. január 6.



Lakatos Kálmán

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Old

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30018/1202/2011

2011.01.10

GÖD

Szektor :

Belterület 1829/10 helyrajzi szám

2131 GÖD Névtelen tér.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alga

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

744

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33651/2009.03.19

jogcím: 1990. évi LKV. sz. tvr. 107. par.

jogállás: tulajdonos

név: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2131 GÖD Pesti út 81

törzsszám: 15394019

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33651/2009.03.19

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a Gödi 1829/1 helyrajzi számú Földrészlet me

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ajdoni lap

