

**Göd Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal**

ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottságának;
Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottságának;
Képviselő-testületének 2009. október havi ülésére

Tárgy: KMOP-2009-5.2.1/B „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében - pályázat

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismételten kiírásra került a „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében című pályázat. A korábbi kiírás egyes részei módosultak, kevesebb a kötelezően megvalósítandó tevékenység, és a pályázati támogatás összege is változott.

Támogatás mértéke és összege: max 85% (függ a gazdaságfejlesztés arányától, ahol 30%), 300 millió Ft - 1000 millió Ft, átlag 70%-kal vehető figyelembe a támogatás mértéke.

Reálisan 700 milliós projekttel lehet pályázni, ebben ez esetben cca 490 millió támogatással számolhatunk, amelyet pontosan csak a projekt tartalmának ismeretében lehet meghatározni.

Pályázat benyújtási határideje: 2009. november 30. (előzetes információk szerint január végére tervezik módosítani).

A pályázatban megvalósítandó kötelező funkciók:

1.) Gazdasági funkció fejlesztése (ERFA) pl.:

- Belső átalakítás, bővítés, valamint kiegészítő jelleggel külső felújítás támogatható az alábbi esetekben:
 - Kiskereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó egységek, üzlethelyiségek;
 - Kereskedelmi központ legfeljebb 800 m² nettó szintterületig;
 - Mozi, uszoda, strand(fürdő) épülete.
- Külső felújítás és belső átalakítás mellett bővítésre és új építésre is lehetőség van az alábbi esetekben:
 - A „bevásárló utca”, valamint sétálóutca mentén megjelenő üzlethelyiség;
 - Piaccsarnok, piactér;
 - Gazdasági szolgáltatóház, új építés legfeljebb 1000 m² nettó szintterületig;
 - Jövedelemtermelő tevékenységnek minősülő funkciónak helyt adó közösségi, kulturális, szabadidős, sport célú épületek, létesítmények, legfeljebb 800 m² nettó szintterületig.
- Az épületek szintterületére vonatkozó méretbeli korlátozások azt jelentik, hogy az adott beruházás méretkorlát feletti részére támogatás nem nyújtható, azt a pályázó (vagy konzorciumi partnere) a kötelező önerőn felüli saját forrásból valósíthatja meg, az a projekt nem elszámolható költségeinek részét képezi.

2.) Községi funkció fejlesztése (ERFA) pl.:

- Külső felújítás és belső átalakítás támogatható az alábbi esetekben:
 - Állami és önkormányzati közművelődési könyvtár épülete;
 - Muzeális intézmény, kiállító terem épülete, kivéve: a múzeumpedagógiai szolgáltatásokat nyújtó, múzeumi oktatási célú közösségi terek (pl. oktatóterek, -termek, pihenő sarkok, gyermekfoglalkoztatók) kialakítása, fejlesztése, amelyek a TIOP 1.2.2. pályázati kiírás keretében támogathatók.
 - A helyi közösség számára jelentős kulturális javak fennmaradására, használatára, bemutatására szolgáló országos vagy helyi védelem alatt álló épített vagy természeti érték, valamint építmény.
- Külső felújítás és belső átalakítás mellett bővítésre és új építésre is lehetőség van az alábbi esetekben:
 - Kulturális központ, közművelődési intézmény (színház, koncertterem, art mozi, szabadtéri színpad kialakítása stb.) épülete;
 - Közcélú sport- és szabadidős létesítmények⁴, valamint azok kiszolgáló épületei;
- Kizárólag külső felújítás támogatható a következő tevékenység esetében:
 - Templom, egyházi tulajdonú közösségi épület.

3.) Közterületek fejlesztése (ERFA) pl.:

- Közterek, szabadtéri közösségi terek felújítása, bővítése, kialakítása;
- Gyalogos zónák, sétálóutca, forgalomcsillapított közlekedési övezetek kialakítása, fejlesztése;
- Utcák komplex (teljes szabályozási szélességben megvalósuló) felújítása, rehabilitációja;
- Közparkok, közkertek, egyéb települési zöldfelületek, közterületi játszóterek felújítása, bővítése, kialakítása.
- Gyaloghidak, kizárólag gyalogos és kerékpáros közlekedésre alkalmas nagyműtárgyak felújítása, kialakítása.

4.) Közsféra funkció fejlesztése (ERFA) pl.:

- Külső felújítás és belső átalakítás mellett bővítésre és új építésre is lehetőség van az alábbi esetekben:
 - A város érdekében non-profit információs, adatgyűjtő, kapcsolatépítő tevékenységet ellátó szolgáltató helyiségek, épületrészek (pl. városmarketing iroda);
 - Helyi közigazgatási funkciót ellátó vagy kistérségi együttműködés szervezeteinek helyet adó épületek (új építés esetén elvárás az ügyfélszolgálati modernizáció, az épület multifunkcionális kialakítása).
- Kizárólag külső felújítás és belső átalakítás támogatható a következő tevékenység esetében:
 - Államigazgatási, rendészeti, igazságügyi szervek (pl. rendőrség, bíróság, ügyészség) épületei;
 - Tűzoltóság, polgárőrség és önkéntes tűzoltóság, mentőszolgálat épületei;
 - Köztulajdonban lévő szociális és gyermekjóléti alapellátást nyújtó intézmények. (Belső átalakítás kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben a belső felújítás új közösségi funkciók kialakításához kapcsolódik.);
 - Köztulajdonban lévő közoktatási- és nevelési intézmények (Belső átalakítás kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben a belső felújítás új közösségi funkciók kialakításához kapcsolódik);

- Köztulajdonban lévő egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények.

Szükséges tervdokumentumok:

- IVS - Integrált Városfejlesztési Stratégia, mindenkinek kötelező, új jogszabály alapján át kell dolgozni;
- ATT - Akcióterületi terv;
- HGS – Helyi gazdaságfejlesztési stratégia;
- Építési tervdokumentáció/engedélyezési terv/vázlatterv.

A tervezett fejlesztési koncepció a mellékelt előterjesztésben.

HATÁROZATI JAVASLAT

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága
Göd Város Önkormányzat Pénzügyi ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja;
Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy

KMOP-2009-5.2.1/B „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében című pályázaton részt kíván venni.

Felkéri a Jegyzőt a pályázat előkészítésére.

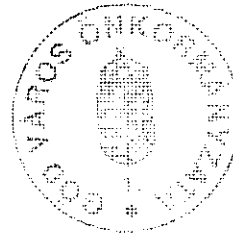
A pályázat benyújtásához szükséges önrészt a terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Göd, 2009. október 5.


Markó József
polgármester



Városfejlesztési Bizottság
e l n ö k é t ő l

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. október 21-i ülésére

T á r g y : KMOP-2009-5.2.1/B. „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében” című pályázat

A bizottság 2009. október 12-i ülésén tárgyalta fenti napirendet és 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Göd Város Önkormányzata a KMOP-2009-5.2.1/B „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében című pályázaton részt kíván venni.

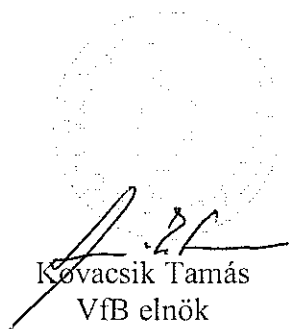
Felkéri a Jegyzőt a pályázat előkészítésére.

A pályázat benyújtásához szükséges önrészt a terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Göd, 2009. október 13.



Kovácsik Tamás
VfB elnök

Pénzügyi Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság
e l n ö k é t ő l

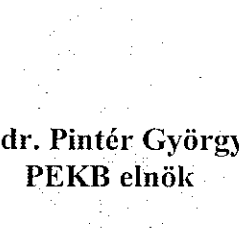
ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. október 21-i ülésére

T á r g y : KMOP-2009-5.2.1/B. „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei
településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében
- pályázat

A bizottság 2009. október 13-i ülésen tárgyalta fenti napirendet, de határozatot nem hozott.

Göd, 2009. október 13.


dr. Pintér György
PEKB elnök