

Városfejlesztési Bizottság
e l n ö k é t ő l

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. május 27-i ülésére

T á r g y: 05/33-36. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

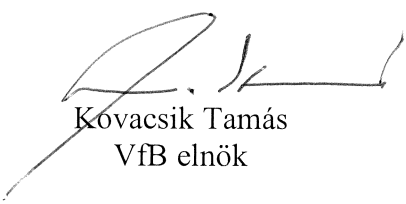
A bizottság 2009. május 14-i ülésén tárgyalta fenti napirendet és 4 „igen” egyhangú szavazattal elfogadta a főépítész előterjesztésének határozati javaslatát:

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a 05/33-36 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonását, és javasolja, hogy a Kékperjés Láprét helyi védelméről szóló rendeletmódosítás kerüljön az érintett ingatlanok tulajdoni lapján átvezetésre.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos

Göd, 2009. május 17.



Kovácsik Tamás
VfB elnök

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési Bizottság Bizottság 2009. májusi ülésére

Tisztelt Bizottság!

A 05/32-36 sz. ingatlanok belterületbe vonási kérelmét már az áprilisi ülésén megtárgyalta a bizottság. A bizottság úgy határozott, hogy az összetartozó telkek belterületbe vonását egységesen kezeli.

41/2009.(IV.07.) sz. VfB-KvB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Kékperjés Láprét 05/33, 34, 35, és 36 belterületbe vonását, amennyiben 05/30, 32 sz. ingatlanok tulajdonosai is kérik a belterületbe vonást.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

(A TSZT-ben SZT-ben egyaránt mint meglévő terület szerepel, a helyi védettségről szóló rendeletről kikerültek az ingatlanok, a Kékperjés Láprétről készült botanikai szakvélemény alapján)ű

A 34-es ÖK tulajdonú ingatlan, a 32-es tulajdonosa nyilatkozott, hogy nem kéri a belterületbe vonást. (mellékelve)

Határozati javaslat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a 05/33-36 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonását, és javasolja, hogy a kékperjés Láprét helyi védelméről szóló rendeletmódosítás kerüljön az érintett ingatlanok tulajdoni lapján átvezetésre.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Göd, 2009. április.


Tarjányi Judit
Főépítész

Mellékletek: Tulajdoni lapok
Helyszínrajz
Kérvény

05/33-36 hrsz ingatlanok belterületbe vonása

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Munkapéldány
Csak belső használatra, ügyfélnek nem adható!
2009.05.07

GÖD
Külterület 05/32 helyrajzi szám

Szektor: 61
Térképszelvény: 23

I. rész

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv ha m2 k.fill
gyep (legelő)	4	950	0.53	
2. bejegyző határozat: 40049/2008.05.30 Helyi jelentőségű term. véd.terület				

II. rész

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30
eredeti határozat: 34782/2005.05.13
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 63081/1999.04.09
jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Szigetiné Nagy Andrea
sz.név: Nagy Andrea
szül. : 1967
a.név : Aliczki Ilona
cím : 2132 GÖD Könyök utca 16/b

III. rész

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30
Önálló szöveges bejegyzés kialakult a Gödi 05/15 helyrajzi számú ingatlan megosztásával.

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Munkapéldány
Csak belső használatra, ügyfélnek nem adható!
2009.05.07

GÖD

Külterület 05/33 helyrajzi szám

Szektor: 61
Térképszelvény: 23

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill

. gye (legelő)	4	500	0.28		
----------------	---	-----	------	--	--

2. bejegyző határozat: 40049/2008.05.30
Helyi jelentőségű term. véd.terület

II. rész

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30

eredeti határozat: 63927/1995.05.11

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 63927/1995.05.11

jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Szászné Klein Éva

sz.név: Klein Éva

szül. : 1956

a.név : Gajdos Klára

cím : 2600 VÁC Bottyán utca 69

III. rész

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a Gödi 05/15 helyrajzi számú ingatlan megosztásával.

05/33-36 hrsz ingatlanok belterületbe vonása

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Munkapéldány
Csak belső használatra, ügyfélnek nem adható!
2009.05.07

GÖD

Külterület 05/34 helyrajzi szám

Szektor: 61

Térképszelvény: 23

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
művelési ág/kivett megnevezés/				

--

. gyeper (legelő)	4	50	0.03
-------------------	---	----	------

2. bejegyző határozat: 40049/2008.05.30

Helyi jelentőségű term. véd.terület

II. rész

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30

eredeti határozat: 34782/2005.05.13

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2131 GÖD Pesti út 81

törzsszám: 15394019

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Munkapéldány
Csak belső használatra, ügyfélnek nem adható!
2009.05.07

GÖD

Külterület 05/35 helyrajzi szám

Szektor: 61
Térképszelvény: 23

I. rész

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály
művelési ág/kivett megnevezés/ kat.jöv	min.o	ha m2	k.fill. ter.
k.fill			ha m2

gyep (legelő) 4 801 0.45

2. bejegyző határozat: 40049/2008.05.30
Helyi jelentőségű term. véd.terület

II. rész

2. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30
eredeti határozat: 63930/1995.05.11
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 63930/1995.05.11
jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Kiss Sándor
szül. : 1966
a.név : Teberán Mária
cím : 2131 GÖD Árokparti fasor 15

3. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30
eredeti határozat: 63930/1995.05.11
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 63930/1995.05.11
jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Kiss Tímea
szül. : 1973
a.név : Teberán Mária
cím : 2131 GÖD Árokparti fasor 15

III. rész

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a Gödi 05/15 helyrajzi számú ingatlan megosztásával.

Dunakeszi Körzeti Földhivatal
Dunakeszi Vasút u. 11.

Munkapéldány
Csak belső használatra, ügyfélnek nem adható!
2009.05.07

GÖD
Külterület 05/36 helyrajzi szám

Szektor: 61
Térképszelvény: 23

I. rész

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
gyep (legelő)	4	600	0.34		

2. bejegyző határozat: 40049/2008.05.30
Helyi jelentőségű term. véd.terület

II. rész

2. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30
eredeti határozat: 63932/1995.05.11
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 63932/1995.05.11
jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Macsári István
szül. : 1931
a.név : Horváth Eszter
cím : 2131 GÖD Árokparti fasor 11

3. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 40049/2008.05.30
eredeti határozat: 63932/1995.05.11
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 63932/1995.05.11
jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Macsári Istvánné
sz.név: Tóth Mária
szül. : 1935
a.név : Fekete Margit
cím : GÖD Árokparti fasor 11

30

4

-104-

3989

05/32

05/33 05/15

05/35

05/34 VK

Arkiparti fasor

154000

3988

3997

3990

05/36

út 4219

közte

949

3981

3986

3987

14

Göd Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Bertiné Tarjáni Judit
Főépítész részére

Tárgy: Hiánypótlás a 2009. február 24.-én kelt levélhez,
melynek tértiváry száma 2132 167 8286.

2009. 04.20.- telefonon történt megbeszélés alapján
küldöm a hiányszó részt.

Szigetiné Nagy Andree nem kéri ezen földterület "belte-
rületbe" vonását ezt aláírásával igazolja.

05/32 hrsz. 950 m² nagyságú földterületet
nem kívánom belterületbe tenni.

Szigetiné Nagy Andree
Szigetiné Nagy Andree
2132 Göd Könyök utc* 16/b
tulajdonos

Szeghalom, 2009. 04. 20.

Tisztelettel

Macsi Istváné
Macsi Istváné
5520 Szeghalom
Árpád u. 74, sz.